

Rouen, le 7 OCT. 2013

Le Conseil de la CREA se réunira, par délégation, à ROUEN, le **lundi 14 octobre 2013, à 18 heures.**

L'ordre du jour sera le suivant :

1 - URBANISME ET PLANIFICATION

- a/ Urbanisme et planification – Aménagement du quartier Flaubert – Marché de maîtrise d'oeuvre urbaine – Plan de financement : approbation – Demande de subventions FEDER : autorisation N° 01
- b/ Urbanisme et planification – Entrées et Traversées d'agglomération – Commune de Malaunay – Démarches conformes à la Charte – Aménagement de la RD 927 – Convention de mandat de maîtrise d'ouvrage à intervenir : autorisation de signature N° 02
- c/ Urbanisme et planification – Habitat – Politique du logement – Arrêt de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat – de Renouvellement Urbain de la Vallée du Cailly : autorisation – Résiliation du marché n°09.91 : autorisation N° 03
- d/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Convention de régénération urbaine entre l'EPF de Normandie, la Ville de Rouen, Rouen Seine Aménagement et la CREA pour le projet Luciline à Rouen : autorisation de signature N° 04
- e/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Délégation des aides à la pierre par l'Etat – Programmation du logement social 2013 – Modification – Approbation N° 05
- f/ Urbanisme et planification – Programme d'Action Foncière – Nouveau contrat de programme à intervenir avec l'Etablissement Public Foncier (EPF) de Normandie : autorisation de signature N° 06

- g/ Urbanisme et planification – Urbanisme et aménagement – Commune de Mesnil-sous-Jumièges – Ouverture à l'urbanisation de zones naturelles et agricoles – Accord de la CREA au titre de l'article L 122-2 du Code de l'Urbanisme N° 07

2 - DEVELOPPEMENT DURABLE

- a/ Développement durable – Développement économique – Commune de Caudebec-lès-Elbeuf – CREAPARC du Clos Allard – Construction d'un hôtel d'entreprises – Marché de maîtrise d'oeuvre intervenu avec le groupement SARL DE WISMES Architecture / BET SECHAUD BOSSUYT – Transfert de contrat – Avenant n° 3 : autorisation de signature N° 08
- b/ Développement durable – Développement économique – Commune de Petit-Quevilly – Réalisation d'un pôle "NTIC Innopolis" dans l'ancienne caserne Tallandier – Lot 18 – Marché 09/28 – Protocole transactionnel à intervenir avec l'entreprise SPIE : autorisation de signature N° 09
- c/ Développement durable – Développement économique – Commune de Saint-Pierre-lès-Elbeuf – Requalification du CREAPARC de l'Oison – Plan de financement : approbation – Demandes de subvention : autorisation – Convention financière à intervenir : autorisation de signature N° 10
- d/ Développement durable – Développement économique – Parc des Expositions – Rapport annuel 2012 – Communication N° 11
- e/ Développement durable – Développement économique – Régie "Réseau Seine CREATION" – Proposition de nouvelles grilles tarifaires – Occupation du domaine public et domaine privé – Adoption N° 12
- f/ Développement durable – Développement économique – Site Nouvelles Savonneries de France (NSF) à Yainville – Réduction du périmètre d'intérêt communautaire – Convention de résiliation à intervenir avec la SEMVIT : autorisation de signature N° 13
- g/ Développement durable – Développement économique – Syndicat mixte de réalisation et de gestion du Technopôle du Madrillet – Procédure de dissolution du syndicat mixte – Approbation N° 14

- h/ Développement durable – Emploi et insertion par l'économique – Plan Local pluriannuel pour l'Insertion et l'Emploi – Protocole d'accord – PLIE 2014/2020 : autorisation de signature – Demande de subvention FSE ; autorisation de signature – Demande de subvention au Département de Seine-Maritime : autorisation de signature N° 15
- i/ Développement durable – Environnement – Agriculture périurbaine – Plan d'actions – Règlement d'aides agricoles pour les filières courtes et durables : modification – Convention d'attribution : modification N° 16
- j/ Développement durable – Environnement – Politique en faveur du vélo – Commune de Bois-Guillaume-Bihorel – Aménagement cyclable liaison Cailly-Robec : secteur rue de la République – Demande de subventions : autorisation N° 17
- k/ Développement durable – Environnement – Politique en faveur du vélo – Commune de Canteleu – Aménagement cyclable Forêt de Roumare : section Place Prat – Entrée de la forêt – Demande de subventions : autorisation N° 18
- l/ Développement durable – Environnement – Politique en faveur du vélo – Commune de Mont-Saint-Aignan – Aménagement cyclable liaison RD 121 – Demande de subventions : autorisation N° 19
- m/ Développement durable – Environnement – Politique en faveur du vélo – Commune de Saint-Léger-du-Bourg-Denis – Aménagement cyclable Vallée de l'Aubette : section "traversée de Saint-Léger-du-Bourg-Denis" – Demande de subventions : autorisation N° 20
- n/ Développement durable – Environnement – Politique en faveur du vélo – Communes de Oissel et Petit-Couronne – Aménagement cyclable Seine à Seine : Hôpital de Oissel – Route du fond de l'Essart – Demande de subventions : autorisation N° 21
- o/ Développement durable – Environnement – Politique en faveur du vélo – Communes de Sotteville-lès-Rouen et Oissel – Aménagement cyclable Seine-Amont rive gauche : section Chemin de la Mi Voie – Avenue de Gaulle – Demande de subventions : autorisation N° 22
- p/ Développement durable – Tourisme – Politique touristique – Nouveaux itinéraires de randonnée : approbation N° 23

- q/ Développement durable – Tourisme – Port de Plaisance – Bassin Saint-Gervais à Rouen – Tarifs : approbation – Conditions de paiement et d'annulation : autorisation N° 24
- r/ Développement durable – Tourisme – Port de plaisance – Bassin Saint-Gervais – Règlement intérieur : approbation – Avenant n° 3 à la convention d'occupation temporaire entre la CREA et le Grand Port Maritime de Rouen : autorisation de signature N° 25

3 - SERVICES PUBLICS AUX USAGERS

- a/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Assainissement – Pôle de proximité de Duclair – Communes d'Épinay-sur-Duclair, Saint-Paër et Sainte-Marguerite-sur-Duclair – Contrat de délégation des services publics d'assainissement collectif passé avec la Société Eaux de Normandie – Intégration de nouveaux postes de relèvement, remise aux normes d'un poste de relèvement et révision de la rémunération du délégataire – Avenant n° 5 : autorisation de signature N° 26
- b/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Eau – Projet de SAGE des bassins versants du Cailly, de l'Aubette et du Robec : avis N° 27
- c/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Rapport du Président sur le prix et la qualité des services d'eau et d'assainissement – Rapports annuels des délégataires – Exercice 2012 N° 28

4 - ANIMATION – SPORT – CULTURE – JEUNESSE

- a/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Action culturelle – Contrat d'agglomération 2007-2013 – Opéra de Rouen Haute-Normandie – Travaux de rénovation du bloc administratif du Théâtre des Arts – Convention à intervenir : autorisation de signature N° 29
- b/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Action culturelle – Festival de Rouen du Livre de Jeunesse 2013 – Déclaration d'intérêt communautaire – Versement d'une subvention – Convention à intervenir : autorisation de signature N° 30
- c/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Culture – Zénith – Rapport annuel 2012 – Communication N° 31

- d/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Enseignement supérieur, Université, Vie étudiante – Création d'une plate-forme mobile de conception – Attribution d'un fonds de concours – Programmation 2013 – Convention de partenariat à intervenir avec le Centre des Etudes Supérieures Industrielles (CESI)
Nord-Ouest : autorisation de signature N° 32
- e/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Palais des Sports – Commune de Rouen – Convention de superposition d'affectations et de gestion des abords du Palais des Sports à intervenir : autorisation de signature N° 33
- f/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Politique sportive – Animation locale – Base de loisirs de Bédanne à Tourville-la-Rivière – Délégation de Service Public – Rapport annuel 2012 – Approbation N° 34
- g/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Politique sportive – Animation locale – Piscine de la Cerisaie à Elbeuf sur Seine – Piscine patinoire des Feugrais à Cléon – Délégation de Service Public – Rapport annuel 2012 – Approbation N° 35
- h/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Politique sportive – Réhabilitation de la piscine de la Cerisaie à Elbeuf-sur-Seine – Plan de financement : approbation – Demande de subvention : autorisation N° 36

5 - DEPLACEMENTS

- a/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Arc Nord Sud – Maîtrise d'oeuvre : jury – Election des membres du collège des élus (5 titulaires et 5 suppléants) N° 37
- b/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Plan de Déplacements d'Entreprise (PDE) ou d'Administration (PDA) – Convention-type à intervenir avec l'employeur, TCAR et la régie des TAE : autorisation de signature N° 38
- c/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – SOMETRAR – Rapports du délégant et du délégataire – Exercice 2012 N° 39

6 - FINANCES

- a/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Commune de Petit-Quevilly – ZAE Tallandier – Seine Innopolis – Modification du périmètre d'intérêt communautaire N° 40

- b/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Construction d'un bâtiment pour le regroupement des services – de la CREA dans l'éco-quartier Flaubert – Hangar 108 – Concours de maîtrise d'oeuvre – Attribution – Autorisation de signature du marché N° 41

7 - COMPTES-RENDUS DES DECISIONS DU BUREAU ET DU PRESIDENT

- a/ Comptes-rendus des décisions du Bureau et du Président – Compte-rendu des décisions du Bureau du 24 juin 2013 N° 42
- b/ Comptes-rendus des décisions du Bureau et du Président – Compte-rendu des décisions du Président N° 43